



## **A' CRÀPA MANGIA – Vertragsbedingungen**

**An- und Abreisetag:** Ihre An- und Abreisetage können Sie frei wählen, wir sind nicht auf bestimmte Wochentage festgelegt.

**Buchung:** Die Buchung muss schriftlich erfolgen. Sie können uns Ihre Buchung auch faxen oder das Buchungsformular auf unserer Homepage ausfüllen. Mit Erhalt der Buchungsbestätigung ist innerhalb von acht Tagen eine Anzahlung von 20% des Mietpreises auf unser Konto fällig. Der Restbetrag ist in den ersten drei Tagen der Mietzeit Vorort zu bezahlen.

Unsere Bankverbindung lautet wie folgt:

Kontoinhaber: A'Cràpa Mangia s.a.s. di Simon Karl-Heinz (Kurzform ACM s.a.s.)

Bank: Bcc Aquara – Filiale di Agropoli

BIC: CCRTIT2TAQU

IBAN: IT09U0834276020013010001132

**Mietpreis:** Die geltenden Mietpreise entnehmen Sie bitte den Preisangaben auf unserer Homepage. Bei Aufhalten unter sechs Tagen wird eine Quote für den Kurzaufenthalt zusätzlich berechnet. Die Gasheizung und Klimaanlage wird nach Verbrauch abgerechnet. Die Endreinigung ist im Preis enthalten.

**Kaution:** Pro Wohneinheit ist bei Ankunft eine Kaution von 200 Euro zu hinterlegen.

**An- und Abreisezeiten:** Am Ankunftstag rechnen wir ab 16.00h mit Ihnen und am Abreisetag planen wir, dass unsere Putzfrauen ab 11.00h (in der Hauptsaison ab 10.00h) loslegen können. Sollten diese Zeiten nicht zu Ihrer Reiseplanung passen, bitten wir um Absprache.

**Haustiere:** Kleine bis mittelgroße Hunde können gegen einen Aufpreis von 90 Euro in speziell dafür geeigneten Apartments mitgebracht werden.

**Kündigung** Sollten Sie von Ihrer Buchung Abstand nehmen, müssen Sie dies schriftlich erklären. Bis zwölf Wochen vor Mietbeginn berechnen wir 20% des Mietpreises. Bei Annullierung bis vier Wochen vor Ankunftstermin werden 50% des Mietpreises berechnet. Danach sind 80% des Mietpreises zu zahlen.

Wir sind bemüht, für den freiwerdenden Zeitraum Ersatzmieter zu finden.

Bei erfolgreicher Weitervermietung entfällt die Zahlung des Mietpreises.

Die Berechnung der Pauschalsätze berücksichtigt die gewöhnlich ersparten Aufwendungen. Es bleibt Ihnen unbenommen, den Nachweis zu führen, dass im konkreten Fall der angemessene Betrag wesentlich niedriger ist als der von uns berechnete Pauschalbetrag.

**Bettwäsche und Handtücher:** Die Betten werden alle acht Tage frisch bezogen. Tischdecken, Geschirrhandtücher und Handtücher sind inklusive. Zusätzliche Bettwäsche kann gegen Entgelt auch bei uns geliehen werden.

**Salvatorische Klausel:** Die Berichtigung von offenkundigen Irrtümern, Druck- und Rechenfehlern bleibt vorbehalten. Die Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen des Reisevertrages oder der Allgemeinen Geschäftsbedingungen hat nicht die Unwirksamkeit des ganzen Vertrages zur Folge.